

空室物件一覧表

情報公開日：2026年2月2日(月曜日)

★★補修完了部屋はふれんずに360° 画像掲載中です★

プロズホームページ(<https://www.pm-pros.co.jp>)にて空室一覧公開中！

※土曜・日曜・祝日・休日はお休みをいただいております

営業時間 9:30~17:45

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



地区	物件名	号数	間取り	現況	補修完了	面積	築年月	構造	所在地	AD	家賃	共益費	その他	駐車場	敷金	敷引金	礼金	鍵交換	保証会社	AL	コロ	給湯	ワットメートル	ペット	くらし一律24	短期違約	洗濯機置場	方角	物件PR	キーボックス所在	No.
中央区	リリーフ薬院	107	1K	2/25解約予約	3/10予	23.39	H2/2	RC 5	薬院2-19-20	100	49,000		水町費3,000(税込)				14,300(税込)	エポス	●	IH	LP					①	内	東	宅配ボックス設置! モニター付インターホン 温水洗浄面座設置!	退去後設置	-
	ラフィーヌ薬院	203	1K	1/29解約予約	2/15予	21.51	S63/3	RC 5	薬院1-12-18	200	44,000	3,000	町費300				14,300(税込)	エポス	●	2口ガス	都市					②	外	南西	温水洗浄便座付き! 宅配ボックスあり!	退去後設置	-
	天神南ロイヤルハイツ	405	1K	2/21解約予約	3/10予	25.21	H1/6	RC 6	今泉1-18-55	100	55,000	3,000	水道料3,300(税込)		家賃1,000円アップで礼金ゼロ→	1	14,300(税込)	エポス	●	1口IH	都市					②	内	南	独立洗面台! 室内洗濯機置場! TVモニターインターホン	退去後設置	-
	レキシントン・スクエア桜坂	212	1R	3/1解約予約	3/27予	24.58	H18/3	RC 7	古小島町76-1	100	58,000	4,000	町費300	満車			1	16,500(税込)	エポス	●	2口ガス	LP			880(税込)	①	内	南東	移動式クローゼットでレイアウト自由	退去後設置	-
	レキシントン・スクエア桜坂	603	1LDK	3/2解約	3/27予	45.92	H18/3	RC 7	古小島町76-1	100	94,000	4,000	町費300	満車			1	16,500(税込)	エポス	●	持込	LP			880(税込)	①	内	南東	通学・通勤便利 生活便利 宅配ボックス設置	退去後設置	-
早良区	ステイツ西新オレンジ通り	403	1K	2/28解約予約	3/15予	24.82	H2/6	RC 8	西新1-10-13	100	50,000	5,000	希望者 インターネット2,200円	家賃2,000円アップで礼金ゼロ→	1	14,300(税込)	エポス	●	IH	都市					②	内	南	西新駅徒歩2分 生活便利、通勤・通学便利 モニター付インターホン! 温水洗浄便座、室内洗濯機置場	退去後設置	-	
	デ・パール高取	305	1K	3/20解約予約	4/5予	23.26	H19/3	RC 4	高取1-6-7	100	56,000	3,000	町費200	満車			14,300(税込)	エポス	●	2口ガス	LP					①	内	東	オートロック、モニター付インターホン、宅配ボックス! インターネット使い放題3,300円! ※利用者のみ	退去後設置	-
	キャピタル城西	306	1DK	2/25解約予約	3/10予	25.19	S59/3	RC 3	城西1-1-19	100	42,000	3,000	町費150	満車			14,300(税込)	エポス		2口ガス	都市					②	外	北	プラリバ・地下鉄西新駅 徒歩8分 西新商店街徒歩圏内	退去後設置	-
	ウェルス藤崎	302	3LDK	1/29解約予約	2/20予	68.72	S62/12	RC 5	藤崎1-1-10	100	127,000	5,000	町費350	16,500(税込) 満車			2	16,500(税込)	エポス		3口ガス	都市				②	内	南	角部屋、南向き! 広々3LDK!周辺環境良好です	退去後設置	-
西区	ローラン姪浜Ⅱ	206	1R	空予約	2/14予	17.64	S60/9	RC 5	姪の浜4-17-4	100	32,000	3,000	町費実費				14,300(税込)	エポス	●	1口IH	オール電化				880(税込)	②	内	東	姪浜駅まで徒歩6分! レガネットそば!	206号室ドアノブ	①
	パンルネックス・マリンクリスタル	205	1R	3/2解約	済	19.80	H6/4	RC3	愛宕南2-4-34	300	38,000	3,500	町費350 (管理組合へ支払)				1	16,500(税込)	エポス	●	1口IH	オール電化			880(税込)	②	内	南	人気の分譲タイプ オール電化物件	退去後設置	-
南区	サンメゾン大橋Ⅱ	203	1LDK	2/26解約予約	3/27予	31.00	H27/8	木造2	塩原1-22-11	100	66,000	4,000	町費400	11,000 満車			2	16,500(税込)	エポス	●	2口ガス	LP			880(税込)	①	内	南	インターネット無料(j.com 40M) オートロックあり	退去後設置	-
東区	アート21和白丘	106	1K+L	空	未補修	17.57	H5/4	木造2	和白丘2-29-3	200	24,000	2,500	町費500	5,500				家主	エポス		1口ガス	LP	●			②	外	東	高台で日当り良好! 出窓あり!	105号室ドア横ガスマーティ	①
	アート21和白丘	205	1K+L	空	未清掃	17.57	H5/4	木造2	和白丘2-29-3	200	24,000	2,500	町費500	5,500				家主	エポス		1口ガス	LP	●			②	外	東	フリーレント相談可能!	105号室ドア横ガスマーティ	①

※ペット飼育可物件…ラフィーヌ薬院Ⅱ・シャローム天神北・レジデンスモトキ・アーバンももち ※短期解約違約…①…1年未満1ヶ月②…1年未満2ヶ月、1年以上2年未満1ヶ月 ※契約時の事務手数料なし 物件詳細優先

プロズ株式会社

福岡市中央区荒戸二丁目1番29号
TEL: 092-739-3330 FAX: 092-739-3331