

空室物件一覧表

情報公開日： 2019年2月15日(金曜日)

★★補修完了部屋はふれんずに360° 画像掲載中です★

条件変更等のあった空室はFacebookにも掲載しておりますので、ぜひご覧ください！

※当社は土日営業しております！！ 営業時間 9:00～18:00



プロズ株式会社

福岡市中央区荒戸二丁目1番29号

TEL:092-739-3330 FAX:092-739-3331

地区	物件名	号数	間取り	現況	補修	面積	築年月	構造	所在地	AD	家賃	共益費	その他	駐車場	敷金	敷引金	礼金	鍵交換	保証会社	AL	コンロ	給湯	ロフト ネット	ペット	種類 条件	契約 種類	短期 違約	洗濯機 置場	方角	物件PR	キーBOX所在	No.	
中央区	レキシントン・スクエア桜坂	305	1K+S	空	済	31.20	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	64,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	持込	LP			賃料2,000円減額 か フリーレント1ヶ月 選べます	普通	②	内	南東	サービスルームで使い勝手Good!!	エントランス左手すり	⑩	
	レキシントン・スクエア桜坂	412	1R	3/8退去 予約	3/20予	24.58	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	55,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	2口ガス	LP				普通	②	内	南東	移動式クローゼットで自由なレイアウト	退去後設置	-	
	クロスステージ大濠公園	505	1K	予約	2/14予	24.15	H15/3	RC 10	荒戸2-1-39	200	54,000	3,000	水町費2,800				1	家主	エポス	●	持込	LP				普通	①	内	東	大濠公園そば！コンビニ隣接！	エントランス右雨どい	①	
	クロスステージ大濠公園	602	1K	空	済	24.83	H15/3	RC 10	荒戸2-1-39	200	53,000	3,000	水町費2,800				1	家主	エポス	●	持込	LP				普通	①	内	西	温水便座設置しています！	エントランス右雨どい	①	
	クロスステージ大濠公園	702	1K	空	2/10予	24.83	H15/3	RC 10	荒戸2-1-39	200	53,000	3,000	水町費2,800				1	家主	エポス	●	持込	LP				普通	①	内	西	大濠公園駅徒歩1分！通勤通学便利！	エントランス右雨どい	①	
	リリーフ薬院	112	1K	3/4退去 予約	3/20	23.39	H2/2	RC 5	薬院2-19-20	200	46,000		水町費2,730						家主	エポス	●	IH	LP				普通	①	内	東	宅配ボックス新設しました！	退去後設置	-
	リリーフ薬院	505	1K	予約	未補修	23.39	H2/2	RC 5	薬院2-19-20	200	48,000		水町費2,730						家主	エポス	●	IH	LP				普通	①	内	東	全戸ウォッシュレット付き！	駐輪場手前 雨どい	④
	ラフィーナ薬院	201	1K	予約	済	22.54	S63/3	RC 5	薬院1-12-18	200	45,000	3,000	町費300						家主	エポス	●	2口ガス	都市				普通	②	外	北	近隣におしゃれなお店がたくさんあります		
	ラフィーナ薬院	301	1K	空	済	22.54	S63/3	RC 5	薬院1-12-18	200	46,000	3,000	町費300						家主	エポス	●	2口ガス	都市				普通	②	外	北	薬院・天神自転車圏内で便利です！	建物右壁面	①
	ラフィーナ薬院	403	1K	空	済	21.51	S63/3	RC 5	薬院1-12-18	200	45,000	3,000	町費300						家主	エポス	●	2口ガス	都市				普通	②	外	南	全室ウォッシュレット付き！		
	辻ビル	201	3LDK	予約	未清掃	60.00	S62/7	S 2	鳥飼1-5-40	50	70,000				満車			2	10,800	全保連		持込	都市				普通	②	内	南	大濠公園徒歩7分の好立地！！	201号室ドアノブ	①
	博多区	リリーフ美野島	3102	1K+L	3/21退去	4/10予	17.55	H12/3	木造 2	美野島1-22-25	200	40,000							家主	エポス		1口ガス	LP	●			普通	①	内	西	自転車博多・キャナル等へアクセス良好！	退去後設置	-
リリーフ美野島		3201	1K+L	予約	3/8予	17.55	H12/3	木造 2	美野島1-22-25	200	43,000							家主	エポス		1口ガス	LP	●			普通	①	内	西	全室ロフト付き！	3201号室ドアノブ	④	
リリーフ美野島		3203	1K+L	3/15退去	4/5予	17.55	H12/3	木造 2	美野島1-22-25	200	42,000							家主	エポス		1口ガス	LP	●			普通	①	内	西	生活利便良好！	退去後設置	-	
シャローム天神北		203	1LDK	2/28退去	3/20予	31.54	H19/3	RC 10	築港本町6-15	100	57,000	3,500	町費300	18,360	←平置き		1	12,960	エポス	●	2口ガス	LP		●	犬+礼金1 猫+礼金2	普通	①	内	南東	宅配ボックス完備！ 二人入居可	退去後設置	-	
シャローム天神北		405	1LDK	2/28退去	3/20予	31.70	H19/3	RC 10	築港本町6-15	100	58,000	3,500	町費300	18,360	←平置き		1	12,960	エポス	●	2口ガス	LP		●	犬+礼金1 猫+礼金2	普通	①	内	南東	2口ガスコンロでお料理もはかどりますね	退去後設置	-	
ロータリー大和		726	1R	3/2退去	未定	25.33	S49/3	SRC 11	祇園町8-12	100	50,000							1	16,200	エポス		持込	組合 私設			普通	①	×	南西	キャナルシティ隣の好立地！	退去後設置	-	
ピュア吉塚拾壹番館		105	1K+L	予約	済	20.40	H19.3.1	W 2	吉塚6-15-4	200	46,000	3,000	町費400	満車				家主	エポス		2口ガス	LP				普通	①	内	東	2月25日まで内覧可能！ (間取りは202号室と異なります。)	階段手摺	④	
ピュア吉塚拾壹番館		202	1K+L	3/16退去	4/5予	25.06	H19.3.1	W 2	吉塚6-15-4	200	47,000	3,000	町費400	満車				家主	エポス		2口ガス	LP				普通	①	内	西	インターネット無料！ ロフト・TVモニターホン付き！	退去後設置	-	
アクティブ・ティ		201	1K	3/22退去	4/4予	25.29	H18/3	木造 2	千代4-25-6	200	44,000	2,000		満車				1	家主	エポス		1口ガス	LP			普通	②	内	東	ゆめタウンまで徒歩圏内！生活便利!!	退去後設置	-	

※ペット飼育可物件・・・ラフィーナ薬院Ⅱ・レジデンスモトキ・シャローム天神北

※短期解約違約・・・①・・・1年未満1ヶ月 ②・・・1年未満2ヶ月、1年以上2年未満1ヶ月

※契約時の事務手数料なし

空室物件一覧表

情報公開日： 2019年2月15日(金曜日)

★★補修完了部屋はふれんずに360° 画像掲載中です★

条件変更等のあった空室はFacebookにも掲載しておりますので、ぜひご覧ください！

※当社は土日営業しております！！ 営業時間 9:00～18:00



プロズ株式会社

福岡市中央区荒戸二丁目1番29号

TEL:092-739-3330 FAX:092-739-3331

地区	物件名	号数	間取り	現況	補修	面積	築年月	構造	所在地	AD	家賃	共益費	その他	駐車場	敷金	敷引金	礼金	鍵交換	保証会社	AL	コンロ	給湯	ロフト / ネット	ペット	種類 条件	契約 種類	短期 違約	洗濯機 置場	方角	物件PR	キーBOX所在	No.
東区	アート21和白丘	106	1K+L	空	未補修	17.57	H5/4	木造 2	和白丘2-29-3	200	24,000	2,500	町費500	5,400	フリーレント相談可能！			家主	エポス		1口ガス	LP	●		普通	②	外	高台で日当たり良好！出窓あり！	102号室ドア横	①		
	アート21和白丘	205	1K+L	空	未清掃	17.57	H5/4	木造 2	和白丘2-29-3	200	24,000	2,500	町費500	5,400				家主	エポス		1口ガス	LP	●		普通	②	外	フリーレント相談可能！				
早良区	キャピタル城西	208	1DK	空	未補修	28.35	S59/3	RC 3	城西1-1-19	200	38,000	3,000	町費150	満車				7,560	オリコ		持込	都市			普通	①	外	北西	床全面フロアタイルに貼替予定！	208号室ドアノブ	④	
	キャピタル城西	305	1DK	予約	済	35.05	S59/3	RC 3	城西1-1-19	200	52,000	3,000	町費150	満車	フリーレント1ヶ月！			7,560	オリコ		持込	都市			普通	①	外	南東	2月末日までに契約開始で 契約日より1ヶ月家賃フリーレント！			
	ステイツ西新オレンジ通り	801	2LDK	空	済	59.92	H2/6	RC 8	西新1-10-13	100	90,000	5,000	インターネット2,160円(希望者)				3	家主	エポス	●	持込	都市			普通	②	内	南	最上階を独占できますよ！	階段下ガスメーター	①	
	デグネス百道	402	3LDK	空	2/28予	66.00	H2/4	RC 4	百道2-17-21	100	100,000	5,000		14,040			3	家主	エポス		持込	都市			普通	①	内	南	エアコン3基設備！ ネット無料	402号室ドアノブ	⑩	
	アーバンもちⅡ	102	2K	3/8退去	3/22予	34.80	H6/3	鉄骨3	百道1-9-12	200	62,000	3,000	水町費3,000				1	家主	エポス		持込	都市	●	小型犬・猫 +礼金1	普通	②	外	西	閑静住宅街！ 通勤・通学便利	退去後設置	-	
	アーバンもちⅡ	202	2K	3/8退去	3/22予	34.80	H6/3	鉄骨3	百道1-9-12	200	62,000	3,000	水町費3,000				1	家主	エポス		持込	都市	●	小型犬・猫 +礼金1	普通	②	外	西	百道小学校・百道中学校 通学区	退去後設置	-	
	パインコート城西	203	2LDK	3/25退去	4/20予	82.63	H28/2	重鉄骨4	城西2-5-23	100	145,000	込み	町費200	15,120			3	家主	エポス		3口ガス	都市			普通	①	内	南	リビングは床暖房で快適！	退去後設置	-	
	パインコート城西	301	3LDK	3/16退去	3/28予	88.65	H28/2	重鉄骨4	城西2-5-23	100	158,000	込み	町費200	15,120			3	家主	エポス		3口ガス	都市			普通	①	内	西	平成28年築 ハイグレード賃貸！	退去後設置	-	
	アーバン西新南	202	1DK	空	済	26.64	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	35,000	3,000	水町費2,750	10,800	フリーレント 1ヶ月！			家主	エポス		持込	都市			普通	②	内	南	新入生・新社会人対象キャンペーン!! (通常のフリーレント対象外)	202号室ドアノブ	①	
	アーバン西新南	205	1DK	空	済	26.46	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	38,000	3,000	水町費2,750	10,800				家主	エポス		持込	都市			普通	②	内	南	1月31日までの契約締結で 4月1日～入居可(※礼金1ヶ月)	202号室ドアノブ	①	
	アーバン西新南	401	1DK	空	済	26.64	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	38,000	3,000	水町費2,750	10,800				家主	エポス		持込	都市			普通	②	内	南	契約開始日までに解約時は 違約金2ヶ月	202号室ドアノブ	①	
	アーバン西新南	405	1DK	予約	済	26.46	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	38,000	3,000	水町費2,750	10,800				家主	エポス		持込	都市			普通	②	内	南	JCOMインターネット無料！			
	ウエルス藤崎	502	3LDK	3/8退去	4/15予	68.72	S62/12	RC 5	藤崎1-1-10	100	112,000	5,000		満車			2	家主	オリコ		3口ガス	都市			普通	①	内	南	広々3LDK！周辺環境良好です	退去後設置	-	
	西区	ウエストハイツ	103	1K+L	空	済	17.39	H3/12	木造 2	姪の浜3-33-41	200	27,000			満車				家主	エポス		1口ガス	LP	●		普通	①	内	南	1K+ロフト(5帖)付の間取りです！	105号室ドアノブ	④
ローラン姪浜Ⅱ		206	1R	予約	未補修	17.64	S60/9	RC 5	姪の浜4-17-4	200	23,000	3,000	町費実費					家主	エポス		1口IH	オール電化			普通	②	内	東	姪浜駅まで徒歩6分！レガネットそば！	206号室ドアノブ	⑩	
グランドメゾン姪浜		604	4LDK	空	2/23予	85.03	H11/5	SRC 9	姪浜駅南4-5-17	100	155,000			要確認 ⇄720-1150			4	家主	エポス	●	3口ガス	都市			普通	①	内	南	両面バルコニー！ 全室収納あり	当 社	-	
糸島市	Wプロスパー潤	303	2LDK	2/28退去	3/20予	50.40	S63/7	RC 4	波多江駅北1-1-12	100	47,000	3,000	町費実費	4,860			1	家主	れんぼっぼ		2口ガス	LP			普通	②	内	西	人気の糸島に住んでみませんか 敷地内駐車場確保	退去後設置	-	
	Wプロスパー潤	507	2LDK	予約	2/23予	50.40	S63/7	RC 4	波多江駅北1-1-12	100	47,000	3,000	町費実費	4,860			1	家主	れんぼっぼ		2口ガス	LP			普通	②	内	西	エアコン1基設備	108号室ガスメーター	①	
唐津市	シャルマン唐津	3-D 4-B	3LDK	空	済	79.80	H12/7	RC 5	二太子3-13-13	0	70,000		町費400	1台込	1	1		7,560	ナップ		2口IH	オール電化	●	敷金+2 賃料1万円 アップ	普通	①	内	南	案内は町田不動産に確認してください 090-7468-4431(池田さん)			
駐車場	もちもち1丁目まちどろり駐車場	4番	普通	空					早)百道1-807-121	0	12,000	(税抜)	ネームプレート 1,620円					仲介手数料 12,960円	全保連						普通	なし	-		初回保証料80%(更新料なし)			
	みろく月極駐車場	10番	普通	空					西)愛宕3-4234-2	0	9,000	(税込)						仲介手数料 9,000円	全保連						普通	なし	-		初回保証料80%(更新料なし)			
	みろく月極駐車場	12番	普通	3/31解約					西)愛宕3-4234-2	0	9,000	(税込)						仲介手数料 9,000円	全保連						普通	なし	-		初回保証料80%(更新料なし)			

※ペット飼育可物件・・・ラフィヌ薬院Ⅱ・レジデンスモトキ・シャローム天神北

※短期解約違約・・・①・・・1年未満1ヶ月 ②・・・1年未満2ヶ月、一年以上2年未満1ヶ月

※契約時の事務手数料なし