

## ★★補修完了部屋はふれんずに360° 画像掲載中です★★

条件変更等のあった空室はFacebookにも掲載しておりますので、ぜひご覧ください！

※当社は土日営業しております！！

営業時間 9:00~18:00



プロズ株式会社

福岡市中央区荒戸二丁目1番29号

TEL:092-739-3330 FAX:092-739-3331

## 空室物件一覧表

情報公開日: 2018年5月25日(金曜日)

地区	物件名	号数	間取り	現況	補修	面積	築年月	構造	所在地	AD	家賃	共益費	その他	駐車場	敷金	敷引金	礼金	鍵交換	保証会社	AL	コンロ	給湯	ロフト メゾネット	ペット	種類 条件	契約 種類	短期 違約	方角	物件PR	キーBOX所在	No.
中央区	レキシントン・スクエア桜坂	212	1R	空	5/26予	24.58	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	53,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	2口ガス	LP				普通	②	南東	移動式クローゼット！ 使い勝手グー	エントランス左手すり	⑩
	レキシントン・スクエア桜坂	506	1K	空	済	29.07	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	60,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	持込	LP				普通	②	南東	広めの居室です！ 快適ライフをどうぞ！	エントランス左手すり	⑩
	レキシントン・スクエア桜坂	611	1LDK	5/27退去	6/9予	46.46	H18/3	RC 7	古小島町76-1	100	89,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	持込	LP				普通	②	南東	最上階！ メゾネットタイプ！	退去後設置	-
	リリーフ薬院	101	1K	6/20退去	7/10予	23.39	H2/2	RC 5	薬院2-19-20	200	46,000		水町費2,730					家主	エポス	●	IH	LP				普通	①	東	全室家賃1,000円減額しました！	退去後設置	-
	リリーフ薬院	402	1K	5/27退去	6/15予	23.39	H2/2	RC 5	薬院2-19-20	200	49,000		水町費2,730					家主	エポス	●	IH	LP				普通	①	東	コンビニまで徒歩30秒！	退去後設置	-
	リリーフ薬院	410	1K	6/20退去	7/10予	23.39	H2/2	RC 5	薬院2-19-20	200	49,000		水町費2,730					家主	エポス	●	IH	LP				普通	①	東	薬院・天神自転車圏内で便利です♪	退去後設置	-
	リリーフ薬院	412	1K	空	済	23.39	H2/2	RC 5	薬院2-19-20	200	49,000		水町費2,730					家主	エポス	●	IH	LP				普通	①	東	IHコンロ付、独立洗面台も付いています！	駐輪場手前 雨どい	②
	リリーフ薬院	508	1K	空	未補修	23.39	H2/2	RC 5	薬院2-19-20	200	48,000		水町費2,730					家主	エポス	●	IH	LP				普通	①	東	閑静な住宅街でゆったり生活♪		
	クロスステージ大濠公園	603	1K	6/15退去	6/30予	24.70	H15/3	RC 10	荒戸2-1-39	100	52,000	3,000	水町費2,800	退去時清掃費借主負担 8,000+消費税		1	家主	エポス	●	持込	LP					普通	①	東	大濠公園駅徒歩1分！通勤通学便利！	退去後設置	-
	辻ビル	201	3LDK	空	未清掃	60.00	S62/7	S 2	鳥飼1-5-40	50	70,000				満車			2	10,800	エポス		持込	都市				普通	②	南	大濠公園徒歩7分の好立地！！	201号室ドア横
事務所	美研プラザビル	3階	店舗 事務所	予約	事務所 仕様	234.41	H9/1	RC 7	舞鶴2-3-6	100	532,111	142,990		15,000	6							都市	別途消費税必要		定期			2026年2月までの定期借家契約	当社 ※要立会	-	
店舗	大濠レナーク	101	店舗	予約	スケルトン	64.35	S49/11	SRC 9	黒門2-1	0	200,000	11,000			5			借主	全保連		-	都市	別途消費税必要		普通	①		飲食店不可	当社	-	
博多区	ハイディングブレイス東比恵	602	1R+S	予約	済	36.40	H15/11	RC 7	上牟田1-8-10	100	66,000	5,000	町費300	満車			3	16,200	エポス	●	2口ガス	LP	●			定期	②	南東	各戸ガレージ付の希少物件！	自動販売機左 雨どい	⑩
	ハイディングブレイス東比恵	705	1R+S ロフト付	空	未補修	36.40	H15/11	RC 7	上牟田1-8-10	100	72,000	5,000	町費300				3	16,200	エポス	●	2口ガス	LP	●			定期	②	南東	ロフト付に空きができました！		
	アルティ博多駅南	503	1K	空	済	20.88	H3/12	RC 7	博多駅南5-26-14	200	42,000	3,400	水町費2,400	満車				家主	オリコ	●	IH	都市				普通	①	東	閑静な住宅街でゆったり生活♪	自動販売機奥 雨どい	⑩
	アルティ博多駅南	511	1K	6/22退去	7/10予	21.38	H3/12	RC 7	博多駅南5-26-14	200	42,000	3,400	水町費2,400	満車				家主	オリコ	●	IH	都市				普通	①	南	博多駅まで自転車圏内で便利です♪	退去後設置	-
	シャローム天神北	406	1LDK	6/30退去	7/14予	31.70	H19/3	RC 10	築港本町6-15	100	59,000	3,500	町費300	満車			1	12,960	エポス	●	2口ガス	LP	●	犬+礼金1 猫+礼金2		普通	①	南東	インターネット使い放題2,160円！	退去後設置	-
東区	シャローム箱崎	402	1LDK	5/26退去	6/9予	35.23	H18/2	RC 8	筈松2-11-6	100	58,000	4,000	町費400	10,800	←5/26解約		1	家主	エポス	●	2口IH	オール電化	●			普通	①	西	ルネス工法 床下収納等便利です！	退去後設置	-
	シャローム箱崎	703	1LDK	空	済	37.77	H18/2	RC 8	筈松2-11-6	100	61,000	4,000	町費400	10,800	←5/26解約		1	家主	エポス	●	2口IH	オール電化	●			普通	①	西	敷地内駐車場確保！（軽区画）	エントランスドア横	⑩
	アート21和白丘	106	1K+L	空	未補修	17.57	H5/4	木造 2	和白丘2-29-3	200	24,000	2,500	町費400	5,400	フリーレント相談可能！			家主	エポス		1口ガス	LP	●			普通	②		高台で日当たり良好！出窓あり！	102号室ドア横	①
	アート21和白丘	205	1K+L	空	未清掃	17.57	H5/4	木造 2	和白丘2-29-3	200	24,000	2,500	町費400	5,400				家主	エポス		1口ガス	LP	●			普通	②		フリーレント相談可能！		

※ペット飼育可物件・・・ラフィアヌ薬院Ⅱ・レジデンスモトキ・シャローム天神北

※短期解約違約・・・①・・・1年未満1ヶ月 ②・・・1年未満2ヶ月、1年以上2年未満1ヶ月

※契約時の事務手数料なし

## ★★補修完了部屋はふれんずに360° 画像掲載中です★★

条件変更等のあった空室はFacebookにも掲載しておりますので、ぜひご覧ください！

※当社は土日も営業しております！！

営業時間 9:00~18:00



プロズ株式会社

福岡市中央区荒戸二丁目1番29号

TEL:092-739-3330 FAX:092-739-3331

## 空室物件一覧表

情報公開日: 2018年5月25日(金曜日)

地区	物件名	号数	間取り	現況	補修	面積	築年月	構造	所在地	AD	家賃	共益費	その他	駐車場	敷金	敷引金	礼金	鍵交換	保証会社	AL	コンロ	給湯	ロフト /ネット	ペット	種類 条件	契約 種類	短期 違約	方角	物件PR	キーBOX所在	No.
南区	MKキャピタル桧原	601	1R	空	済	33.67	H3/4	RC 7	桧原7-36-5	200	38,000		水道費2,500	5,940				家主	エポス	●	1口IH	LP			普通	②	東	閑静な住宅街でゆったり生活♪ローソンそば	エントランス左雨どい	⑩	
	MKキャピタル桧原	702	1R	空	済	29.97	H3/4	RC 7	桧原7-36-5	200	38,000		水道費2,500	5,940				家主	エポス	●	1口IH	LP			普通	②	東	インターネット無料物件!! 有料ハイカレッジ有			
	エスポワール那の川	804	1K	空	済	24.48	H18/5	RC10	那の川2-3-25	100	53,000	3,000	町費200	12,960	ネームプレート代 1,620円		1	12,960	れんぼっぼ	●	2口ガス	LP			普通	①	南	浴室乾燥もあり設備充実です!	駐輪場抜けて 右雨どい	②	
	エスポワール那の川	904	1K	空	済	24.48	H18/5	RC10	那の川2-3-25	100	54,000	3,000	町費200	12,960	ネームプレート代 1,620円		1	12,960	れんぼっぼ	●	2口ガス	LP			普通	①	南	敷地内駐車場あります!	駐輪場抜けて 右雨どい	②	
城南区	フォート鳥飼	201	1K	空	済	25.20	H3/6	RC 3	鳥飼4-7-27	200	38,000		水町費2,500					家主	エポス	●	1口ガス	都市			普通	①	東	閑静な住宅街でゆったり生活♪	エントランスアノブ	②	
早良区	アーバン西新南	102	1DK	空	済	26.64	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	35,000	3,000	水町費2,750	10,800	フリーレント 1ヶ月!			家主	エポス		持込	都市			普通	②	南	ガスコンロサービス設置しています	102号室ドアノブ	①	
	アーバン西新南	202	1DK	空	済	26.64	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	38,000	3,000	水町費2,750	10,800				家主	エポス		持込	都市			普通	②	南	畳のお部屋でくつろげます! 南向き			
	アーバン西新南	401	1DK	6/2退去	6/20予	26.64	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	38,000	3,000	水町費2,750	10,800				家主	エポス		持込	都市			普通	②	南	敷地内駐車場あります	退去後設置	-	
	ステイツ西新オレンジ通り	601	1K	空	済	24.82	H2/6	RC 8	西新1-10-13	200	47,000	5,000	希望者インターネット2,160円	家賃2,000円アップで礼金ゼロ		1	家主	エポス	●	IH	都市	インターネット入居後3ヶ月無料			普通	②	南	入居から3ヶ月はインターネット利用無料!	階段下ガスメーター	①	
	ステイツ西新オレンジ通り	603	1K	空	済	24.82	H2/6	RC 8	西新1-10-13	200	48,000	5,000	希望者インターネット2,160円	家賃2,000円アップで礼金ゼロ		1	家主	エポス	●	IH	都市	インターネット入居後3ヶ月無料			普通	②	南	録画機能付きモニターインターホン	階段下ガスメーター	①	
	デ・パール高取	202	1K	5/28退去	6/15予	23.01	H19/3	RC 4	高取1-6-7	100	51,000		町費200	満車	インターネット代3,240			家主	エポス	●	2口ガス	LP			普通	①	西	インターネット使い放題3,240円!	退去後設置	-	
	シャローム室見	401	1K	空	済	24.42	H19/9	RC 11	室見2-16-11	100	58,000		インターネット3,240	12,960			1	10,800	エポス	●	2口ガス	LP			普通	①	南	地下鉄室見駅徒歩3分の好立地	駐車場横バルブ	⑩	
	アムール田隈	102	2DK	空	済	42.10	H9/2	軽量鉄骨2	田隈3-46-5	100	52,000		町費500	賃料込	ネームプレート代1,620円		1	家主	エポス		持込	LP			普通	②	南	閑静住宅街! 田隈小学校・田隈中学校校区	階段下ガスメーター	②	
西区	ウェストハイツ	103	1K+L	空	未補修	17.39	H3/12	木造 2	姪の浜3-33-41	200	30,000			満車				家主	エポス		1口ガス	LP	●		普通	①	南	閑静な住宅街でゆったり生活♪	105号室ドアノブ	②	
	ウェストハイツ	105	1K+L	空	済	17.39	H3/12	木造 2	姪の浜3-33-41	200	30,000			満車				家主	エポス		1口ガス	LP	●		普通	①	南	1K+ロフト(5帖)付の間取りです!			
駐車場	もち1丁目まちどろ駐車場	1番	普通	6/20解約 予約					早)百道1-807-121	0	12,000	(税抜)	ネームプレート 1,620円		2			仲介手数料	12,960円							普通	なし				
バイクP	バイクパーク桧原(MKキャピタル)	2台	バイク	空					南)桧原7-36-5	0	9,300	(税込)	鍵代 2,700円		2		1	仲介手数料	9,300円							普通	なし				

※ペット飼育可物件・・・ラフィーヌ薬院Ⅱ・レジデンスモトキ・シャローム天神北

※短期解約違約・・・①・・・1年未満1ヶ月 ②・・・1年未満2ヶ月、1年以上2年未満1ヶ月

※契約時の事務手数料なし