

## 空室物件一覧表

情報公開日: 2018年4月20日(金曜日)

## ★★補修完了部屋はふれんずに360° 画像掲載中です★

条件変更等のあった空室はFacebookにも掲載しておりますので、ぜひご覧ください！

※当社は土日営業しております！！

営業時間 9:00~18:00



## プロズ株式会社

福岡市中央区荒戸二丁目1番29号

TEL:092-739-3330 FAX:092-739-3331

地区	物件名	号数	間取り	現況	補修	面積	築年月	構造	所在地	AD	家賃	共益費	その他	駐車場	敷金	敷引金	礼金	鍵交換	保証会社	AL	コンロ	給湯	ロフト /ネット	ペット	種類 条件	契約 種類	短期 違約	方角	物件PR	キーBOX所在	No.	
中央区	レキシントン・スクエア桜坂	202	1R	空	4/27予	29.07	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	58,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	持込	LP				普通	②	南東	南向き日当たり良好！室内洗濯機置場	エントランス左手すり	⑩	
	レキシントン・スクエア桜坂	212	1R	4/30退去	4/21予	24.58	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	53,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	2口ガス	LP				普通	②	南東	移動式クローゼット！ 使い勝手グー	退去後設置	-	
	レキシントン・スクエア桜坂	402	1R	予約	済	29.07	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	59,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	持込	LP				普通	②	南東	南向き日当たり良好！室内洗濯機置場	エントランス左手すり	⑩	
	レキシントン・スクエア桜坂	413	1R	予約	4/23予	24.58	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	55,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	2口ガス	LP				普通	②	南東	移動式クローゼット！ 使い勝手グー			
	レキシントン・スクエア桜坂	506	1K	空	済	29.07	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	60,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	持込	LP				普通	②	南東	広めの居室です！ 快適ライフをどうぞ！	エントランス左手すり	⑩	
	リリーフ薬院	402	1K	5/27退去	6/15予	23.39	H2/2	RC 5	薬院2-19-20	200	50,000			水町費2,730					家主	エポス	●	IH	LP				普通	①	東	コンビニまで徒歩30秒！	退去後設置	-
	リリーフ薬院	412	1K	空	済	23.39	H2/2	RC 5	薬院2-19-20	200	50,000			水町費2,730					家主	エポス	●	IH	LP				普通	①	東	薬院・天神自転車圏内で便利です♪	駐輪場手前雨どい	②
	クロスステージ大濠公園	601	1K	空	済	23.28	H15/3	RC 10	荒戸2-1-39	100	51,000	3,000	水町費2,800						家主	エポス	●	持込	LP			フリーレント1ヶ月 OR AD+100	普通	①	西	大濠公園駅徒歩1分！通勤通学便利！	エントランス右雨どい	①
	辻ビル	201	3LDK	空	未清掃	60.00	S62/7	S 2	鳥飼1-5-40	50	70,000							2	10,800	エポス		持込	都市				普通	②	南	大濠公園徒歩7分の好立地！！	201号室トアアップ	①
	ピュアドーム天神アクロス	313	1K	4/25退去 予約	5/19予	21.21	H5/4	SRC 10	春吉2-18-4	200	40,000			水道料3,000					家主	エポス	●	IH	オール電化				普通	②	南	人気の分譲賃貸タイプ！オートロック	退去後設置	-
事務所	美研プラザビル	3階	店舗 事務所	空	事務所 仕様	234.41	H9/1	RC 7	舞鶴2-3-6	100	532,111	142,990		15,000	6							都市			別途消費税必要	定期			2026年2月までの定期借家契約	当 社 ※要立会	-	
	店舗	大濠レナーク	101	店舗	予約	スケルトン	64.35	S49/11	SRC 9	黒門2-1	0	200,000	11,000		5				借主	全保連		-	都市		別途消費税必要	普通	①		飲食店不可	当 社	-	
博多区	ハイディングブレイス東比恵	602	1R+S	空	4/24予	36.40	H15/11	RC 7	上牟田1-8-10	100	66,000	5,000	町費300				3	16,200	エポス	●	2口ガス	LP	●			定期	②	南東	各戸ガレージ付の希少物件！	自動販売機左 雨どい	⑩	
	ハイディングブレイス東比恵	705	1R+S ロフト付	4/30退去	5/15予	36.40	H15/11	RC 7	上牟田1-8-10	100	72,000	5,000	町費300				3	16,200	エポス	●	2口ガス	LP	●			定期	②	南東	ロフト付に空き予定が出ました！	退去後設置	-	
	ピュアドーム博多アソシア	806	1K	5/10退去 予約	5/19予	20.40	H7/2	RC 9	美野島2-20-12	200	48,000			水道料2,800			1		家主	エポス	●	2口ガス	都市			普通	②	東	広ーいルーフバルコニー！ 生活便利	退去後設置	-	
東区	シャローム箱崎	703	1LDK	空	4/26予	37.77	H18/2	RC 8	笠松2-11-6	100	61,000	4,000	町費400				1		家主	エポス	●	2口IH	オール電化	●		普通	①	西	床下収納タブリあります！	エントランストアアップ	⑩	
	アート21和白丘	106	1K+L	空	未補修	17.57	H5/4	木造 2	和白丘2-29-3	200	24,000	2,500	町費400	5,400					家主	エポス		1口ガス	LP	●		普通	②		高台で日当たり良好！出窓あり！		①	
	アート21和白丘	205	1K+L	空	済	17.57	H5/4	木造 2	和白丘2-29-3	200	24,000	2,500	町費400	5,400					家主	エポス		1口ガス	LP	●		普通	②		フリーレント相談可能！	102号室ドア横	①	
バイクP	バイクパーク検原(MKキャビナル)	2台	バイク	空					南) 検原7-36-5	0	9,300	(税込)	鍵代 2,700円		2		1		仲介手数料	9,300円						普通	なし					

※ペット飼育可物件・・・ラフィーヌ薬院Ⅱ・レジデンスモトキ・シャローム天神北

※短期解約違約・・・①・・・1年未満1ヶ月 ②・・・1年未満2ヶ月、1年以上2年未満1ヶ月

※契約時の事務手数料なし

## 空室物件一覧表

情報公開日: 2018年4月20日(金曜日)

## ★★補修完了部屋はふれんずに360° 画像掲載中です★

条件変更等のあった空室はFacebookにも掲載しておりますので、ぜひご覧ください！

※当社は土日営業しております！！

営業時間 9:00~18:00



## プロズ株式会社

福岡市中央区荒戸二丁目1番29号

TEL:092-739-3330 FAX:092-739-3331

地区	物件名	号数	間取り	現況	補修	面積	築年月	構造	所在地	AD	家賃	共益費	その他	駐車場	敷金	敷引金	礼金	鍵交換	保証会社	AL	コンロ	給湯	ロフト	ペット	種類	条件	契約	短期	方角	物件PR	キーBOX所在	No.
南区	MKキャピタル桧原	203	1R	空	済	33.67	H3/4	RC 7	桧原7-36-5	200	40,000		水道費2,500	5,940				家主	エポス	●	1口IH	LP				普通	②	東	室内洗濯機置場！敷地内駐車場あり			
	MKキャピタル桧原	601	1R	空	済	33.67	H3/4	RC 7	桧原7-36-5	200	38,000		水道費2,500	5,940				家主	エポス	●	1口IH	LP				普通	②	東	閑静な住宅街でゆったり生活♪ローソンそば	エントランス左雨どい	⑩	
	MKキャピタル桧原	702	1R	空	済	29.97	H3/4	RC 7	桧原7-36-5	200	38,000		水道費2,500	5,940				家主	エポス	●	1口IH	LP				普通	②	東	インターネット無料物件!! 有料バイクラージ有			
	エスポワール那の川	404	1K	空	補修中	24.48	H18/5	RC10	那の川2-3-25	100	50,000	3,000	町費200	12,960	ネームプレート代 1,620円		1	12,960	れんぼっぼ	●	2口ガス	LP				普通	①	南	全戸南向き！敷地内駐車場あり！	ドアノブに南京錠	②	
	エスポワール那の川	804	1K	空	4/28予	24.48	H18/5	RC10	那の川2-3-25	100	53,000	3,000	町費200	12,960	ネームプレート代 1,620円		1	12,960	れんぼっぼ	●	2口ガス	LP				普通	①	南	浴室乾燥もあり設備充実です！	駐輪場抜けて 右雨どい	②	
	エスポワール那の川	904	1K	空	済	24.48	H18/5	RC10	那の川2-3-25	100	54,000	3,000	町費200	12,960	ネームプレート代 1,620円		1	12,960	れんぼっぼ	●	2口ガス	LP				普通	①	南	敷地内駐車場あります！	駐輪場抜けて 右雨どい	②	
城南区	フォート鳥飼	201	1K	5/3退去	5/20予	25.20	H3/6	RC 3	鳥飼4-7-27	200	38,000		水町費2,500					家主	エポス	●	1口ガス	都市				普通	①	東	閑静な住宅街でゆったり生活♪	退去後設置	-	
早良区	アーバン西新南	102	1DK	空	済	26.64	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	35,000	3,000	水町費2,750	10,800	フリーレント 1ヶ月！			家主	エポス		持込	都市				普通	②	南	ガスコンロサービス設置しています			
	アーバン西新南	105	1DK	空	補修中	26.46	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	38,000	3,000	水町費2,750	10,800				家主	エポス		持込	都市					普通	②	南	バス・トイレ別です！	102号室ドアノブ	①
	アーバン西新南	202	1DK	空	済	26.64	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	38,000	3,000	水町費2,750	10,800				家主	エポス		持込	都市					普通	②	南	敷地内駐車場あります		
	パインコート城西	403	2LDK	空	4/28予	82.63	H28/2	重鉄骨4	城西2-5-23	100	148,000	込み	町費200	14,580			3	家主	エポス		3口ガス	都市				普通	①	南	平成28年築 ハイグレード賃貸！	建物裏ガスメーター	②	
	ステイツ西新オレンジ通り	601	1K	空	4/28予	24.82	H2/6	RC 8	西新1-10-13	200	47,000	5,000	希望者インターネット2,160円	家賃2,000円アップで礼金ゼロ		1	家主	エポス	●	1H	都市	インターネット入居後3ヶ月無料			普通	②	南	入居から3ヶ月はインターネット利用無料！	階段下ガスメーター	①		
	ステイツ西新オレンジ通り	603	1K	空	補修中	24.82	H2/6	RC 8	西新1-10-13	200	47,000	5,000	希望者インターネット2,160円	家賃2,000円アップで礼金ゼロ		1	家主	エポス	●	1H	都市	インターネット入居後3ヶ月無料			普通	②	南	録画機能付きモニターインターホン	階段下ガスメーター	①		
	シャローム室見	401	1K	空	4/25予	24.42	H19/9	RC 11	室見2-16-11	100	58,000		インターネット3,240	12,960			1	10,800	エポス	●	2口ガス	LP				普通	①	南	地下鉄室見駅徒歩3分の好立地			
	アムール田隈	102	2DK	空	未補修	42.10	H9/2	軽量鉄骨2	田隈3-46-5	100	50,000		町費500	賃料込	ネームプレート代1,620円		1	家主	エポス		持込	LP				普通	②	南	閑静住宅街！田隈小学校・田隈中学校校区	階段下ガスメーター	②	
西区	ウェルス姪浜Ⅲ	203	1R	4/28退去	5/20予	22.63	S63/12	RC 3	姪の浜4-22-30-1	200	39,000			満車				家主	エポス	●	持込	都市	●			普通	①	東	コスモスドラッグ真裏です！姪浜駅徒歩2分！	退去後設置	-	
	ウェストハイツ	105	1K+L	空	済	17.39	H3/12	木造 2	姪の浜3-33-41	200	30,000			満車				家主	エポス		1口ガス	LP	●			普通	①	南	1K+ロフト(5帖)付の間取りです！	105号室ドアノブ	②	

※ペット飼育可物件・・・ラフィアヌ薬院Ⅱ・レジデンスモトキ・シャローム天神北

※短期解約違約・・・①・・・1年未満1ヶ月 ②・・・1年未満2ヶ月、1年以上2年未満1ヶ月

※契約時の事務手数料なし