

## 空室物件一覧表

情報公開日： 2018年3月16日(金曜日)

## ★★補修完了部屋はふれんずに360° 画像掲載中です★★

条件変更等のあった空室はFacebookにも掲載しておりますので、ぜひご覧ください！

※当社は土日営業しております！！ 営業時間 9:00~18:00



## プロズ株式会社

福岡市中央区荒戸二丁目1番29号

TEL:092-739-3330 FAX:092-739-3331

地区	物件名	号数	間取り	現況	補修	面積	築年月	構造	所在地	AD	家賃	共益費	その他	駐車場	敷金	敷引金	礼金	鍵交換	保証会社	AL	コンロ	給湯	ロフト / ネット	ペット	種類 条件	契約 種類	短期 違約	方角	物件PR	キーBOX所在	No.	
中央区	レキシントン・スクエア桜坂	211	1R	4/1退去 予約	4/13予	24.58	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	53,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	2口ガス	LP				普通	②	南東	独立洗面台！ 室内洗濯機置場！	退去後設置	-	
	レキシントン・スクエア桜坂	402	1R	3/29退去 予約	4/14予	29.07	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	59,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	持込	LP				普通	②	南東	南向き日当たり良好！ 室内洗濯機置場	退去後設置	-	
	レキシントン・スクエア桜坂	413	1R	4/11退去	4/21予	24.58	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	55,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	2口ガス	LP				普通	②	南東	移動式クローゼット！ 使い勝手ゲー	退去後設置	-	
	レキシントン・スクエア桜坂	506	1K	3/31退去	4/13予	29.07	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	60,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	持込	LP				普通	②	南東	広めの居室です！ 快適ライフをどうぞ！	退去後設置	-	
	レキシントン・スクエア桜坂	508	1DK	3/26退去	4/13予	29.07	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	60,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	持込	LP				普通	②	南東	1DKです！ 使い勝手バツグン！	退去後設置	-	
	ラフィアヌ薬院Ⅱ	301	1R	空	済	41.93	S63/3	RC 7	薬院2-4-27	100	69,000	5,000	町費200					1	家主	エポス	●	持込	都市		●	小型犬・猫	普通	②	北	事務所使用可・ペット可！	エントランスアブ	②
	リリーフ薬院	412	1K	3/24退去	4/10予	23.39	H2/2	RC 5	薬院2-19-20	200	50,000		水町費2,730						家主	エポス	●	IH	LP				普通	①	東	コンビニまで徒歩30秒！	退去後設置	-
	クロスステージ大濠公園	305	1K	4/11退去	4/20予	24.15	H15/3	RC 10	荒戸2-1-39	100	50,000	3,000	水町費2,800					1	家主	エポス	●	持込	LP				普通	①	東	大濠公園駅徒歩1分！ 通勤通学便利！	退去後設置	-
	クロスステージ大濠公園	601	1K	空	3/23予	23.28	H15/3	RC 10	荒戸2-1-39	100	51,000	3,000	水町費2,800					1	家主	エポス	●	持込	LP			フリーレント1ヶ月 OR AD+100	普通	①	西	大濠公園そば！ 生活便利！	エントランス右雨どい	①
	クロスステージ大濠公園	901	1K	予約	済	23.28	H15/3	RC 10	荒戸2-1-39	100	52,000	3,000	水町費2,800					1	家主	エポス	●	持込	LP				普通	①	西	独立洗面台！ 室内洗濯機置場！		
店舗	辻ビル	201	3LDK	空	未清掃	60.00	S62/7	S 2	鳥飼1-5-40	50	70,000						2	10,800	エポス		持込	都市				普通	②	南	大濠公園徒歩7分の好立地！！	201号室ドアアブ	①	
	大濠レナーク	101	店舗	空	スケルトン	64.35	S49/11	SRC 9	黒門2-1	0	200,000	11,000			5			借主	全保連		-	都市				普通	①		飲食店不可	当社	-	
	美研プラザビル	4階	店舗 事務所	空	現状渡し	234.41	H9/1	RC 7	舞鶴2-3-6	100	518,046	142,990		15,000	6							都市				定期			10年間の定期借家契約	当社 ※要立会	-	
博多区	ハイディングブレイス東比恵	602	1R+S	4/6退去	4/20予	36.40	H15/11	RC 7	上牟田1-8-10	100	66,000	5,000	町費300				3	16,200	エポス	●	2口ガス	LP	●			定期	②	南東	各戸ガレージ付の希少物件！	退去後設置	-	
	アルティ博多駅南	206	1K	予約	4/1予	20.88	H3/12	RC 7	博多駅南5-26-14	200	41,000	3,400	水町費2,400					家主	オリコ	●	IH	都市				普通	①	南	★3月20日まで内覧可能★	自動販売機奥 雨どい	⑩	
	アルティ博多駅南	207	1K	3/16退去	4/1予	21.38	H3/12	RC 7	博多駅南5-26-14	200	41,000	3,400	水町費2,400					家主	オリコ	●	IH	都市				普通	①	南	閑静な住宅街でゆったり生活♪	退去後設置	-	
東区	シャローム箱崎	302	1LDK	予約	済	35.23	H18/2	RC 8	筥松2-11-6	100	58,000	4,000	町費400				1	家主	エポス	●	2口IH	オール電化	●			普通	①	南	ルネス工法 床下収納等便利です！	エントランスアブ	⑩	
	シャローム箱崎	701	1LDK	空	4/14予	35.23	H18/2	RC 8	筥松2-11-6	100	60,000	4,000	町費400				1	家主	エポス	●	2口IH	オール電化	●			普通	①	南	JR箱崎駅 徒歩3分の好立地	エントランスアブ	⑩	
	シャローム箱崎	703	1LDK	3/31退去	4/16予	37.77	H18/2	RC 8	筥松2-11-6	100	60,000	4,000	町費400				1	家主	エポス	●	2口IH	オール電化	●			普通	①	西	広いお部屋で快適生活はいかがですか	退去後設置	-	
	アート21和白丘	106	1K+L	空	未補修	17.57	H5/4	木造 2	和白丘2-29-3	200	24,000	2,500	町費400	5,400				家主	エポス		1口ガス	LP	●			普通	②		高台で日当たり良好！ 出窓あり！	102号室ドア横	①	
	アート21和白丘	205	1K+L	空	済	17.57	H5/4	木造 2	和白丘2-29-3	200	24,000	2,500	町費400	5,400				家主	エポス		1口ガス	LP	●			普通	②		フリーレント相談可能！			
バイクP	バイクパーク松原(MKキャビナル)	2台	バイク	空					南)松原7-36-5	0	9,300	(税込)	鍵代 2,700円		2		1	仲介手数料	9,300円							普通	なし					

※ペット飼育可物件・・・ラフィアヌ薬院Ⅱ・レジデンスモトキ・シャローム天神北

※短期解約違約・・・①・・・1年未満1ヶ月 ②・・・1年未満2ヶ月、1年以上2年未満1ヶ月

※契約時の事務手数料なし

## 空室物件一覧表

情報公開日: 2018年3月16日(金曜日)

## ★★補修完了部屋はふれんずに360° 画像掲載中です★★

条件変更等のあった空室はFacebookにも掲載しておりますので、ぜひご覧ください!

※当社は土日営業しております!! 営業時間 9:00~18:00



## プロズ株式会社

福岡市中央区荒戸二丁目1番29号

TEL:092-739-3330 FAX:092-739-3331

地区	物件名	号数	間取り	現況	補修	面積	築年月	構造	所在地	AD	家賃	共益費	その他	駐車場	敷金	敷引金	礼金	鍵交換	保証会社	AL	コンロ	給湯	ロフト マグネット	ペット	種類 条件	契約 種類	短期 違約	方角	物件PR	キーBOX所在	No.
南区	MKキャピタル検原	203	1R	空	済	33.67	H3/4	RC 7	検原7-36-5	200	40,000		水道費2,500	5,940				家主	エポス	●	1口IH	LP			普通	②	東	室内洗濯機置場! 敷地内駐車場あり			
	MKキャピタル検原	601	1R	空	3/24予	33.67	H3/4	RC 7	検原7-36-5	200	38,000		水道費2,500	5,940				家主	エポス	●	1口IH	LP			普通	②	東	閑静な住宅街でゆったり生活♪ロソソそば	エントランス左雨どい	⑩	
	MKキャピタル検原	702	1R	空	3/16予	29.97	H3/4	RC 7	検原7-36-5	200	38,000		水道費2,500	5,940				家主	エポス	●	1口IH	LP			普通	②	東	インターネット無料物件!! 有料ハイカレッジ有			
	エスポワール那の川	404	1K	3/31退去	4/14予	24.48	H18/5	RC10	那の川2-3-25	100	50,000	3,000	町費200	12,960	ネームプレート代 1,620円		1	12,960	エポス	●	2口ガス	LP			普通	①	南	全戸南向き! 敷地内駐車場あり!	退去後設置	-	
	エスポワール那の川	701	1K	4/1退去	4/14予	24.48	H18/5	RC10	那の川2-3-25	100	52,000	3,000	町費200	12,960	ネームプレート代 1,620円		1	12,960	エポス	●	2口ガス	LP			普通	①	南	2口ガスコンロでお料理好きも満足!?	退去後設置	-	
	エスポワール那の川	703	1K	予約	4/14予	24.48	H18/5	RC10	那の川2-3-25	100	51,000	3,000	町費200	12,960	ネームプレート代 1,620円		1	12,960	エポス	●	2口ガス	LP			普通	①	南	浴室乾燥もあり設備充実です!	電話にてお伝えします	-	
	エスポワール那の川	804	1K	4/18退去	4/28予	24.48	H18/5	RC10	那の川2-3-25	100	52,000	3,000	町費200	12,960	ネームプレート代 1,620円		1	12,960	エポス	●	2口ガス	LP			普通	①	南	敷地内駐車場あります!	退去後設置	-	
早良区	キャピタル城西	301	1DK	予約	済	27.45	S59/3	RC 3	城西1-1-19	200	38,000	3,000	町費150	満車	フリーレント1ヶ月 or ウォシュレット新品取付			家主	オリコ		持込	都市			普通	②	南東	入居日より家賃1ヶ月分フリーレント、 ウォシュレット新品取付のいずれか	301号MB内	②	
	アーバン西新南	102	1DK	空	済	26.64	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	35,000	3,000	水町費2,750	10,800	フリーレント 1ヶ月!			家主	エポス		持込	都市			普通	②	南	ガスコンロサービス設置しています			
	アーバン西新南	105	1DK	空	3/16予	26.46	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	38,000	3,000	水町費2,750	10,800				家主	エポス		持込	都市			普通	②	南	バス・トイレ別です!	102号室ドアノブ	①	
	アーバン西新南	202	1DK	空	済	26.64	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	38,000	3,000	水町費2,750	10,800				家主	エポス		持込	都市			普通	②	南	敷地内駐車場あります			
	パインコート城西	403	2LDK	4/14退去	4/28予	82.63	H28/2	重鉄骨4	城西2-5-23	100	148,000	込み	町費200	14,580			3	家主	エポス		3口ガス	都市			普通	①	南	平成28年築 ハイグレード賃貸!	退去後設置	-	
	ステイツ西新オレンジ通り	401	1K	3/19退去 予約	3/30予	24.82	H2/6	RC 8	西新1-10-13	200	45,000	5,000	希望者インターネット2,160円	家賃2,000円アップで礼金ゼロ		1	家主	エポス	●	IH	都市	インターネット入居後3ヶ月無料			普通	②	南	間接照明のおしゃれなお部屋	退去後設置	-	
	ステイツ西新オレンジ通り	503	1K	予約	3/28予	24.82	H2/6	RC 8	西新1-10-13	200	46,000	5,000	希望者インターネット2,160円	家賃2,000円アップで礼金ゼロ		1	家主	エポス	●	IH	都市	インターネット入居後3ヶ月無料			普通	②	南	周辺は飲食店・様々なショップ充実	階段下ガスメーター	①	
	ステイツ西新オレンジ通り	601	1K	4/15退去	4/9予	24.82	H2/6	RC 8	西新1-10-13	200	47,000	5,000	希望者インターネット2,160円	家賃2,000円アップで礼金ゼロ		1	家主	エポス	●	IH	都市	インターネット入居後3ヶ月無料			普通	②	南	入居から3ヶ月はインターネット利用無料!	退去後設置	-	
	ステイツ西新オレンジ通り	603	1K	3/31退去	4/9予	24.82	H2/6	RC 8	西新1-10-13	200	47,000	5,000	希望者インターネット2,160円	家賃2,000円アップで礼金ゼロ		1	家主	エポス	●	IH	都市	インターネット入居後3ヶ月無料			普通	②	南	録画機能付きモニターインターホン	退去後設置	-	
	ウェルス藤崎	501	3LDK	3/31退去 予約	4/20予	68.72	S62/12	RC 5	藤崎1-1-10	100	112,000	5,000		12,960	ネームプレート代 1,620円		2	家主	オリコ		3口ガス	都市			普通	①	南	広々3LDK! 周辺環境良好です	退去後設置	-	
シャローム室見	902	1K	4/5退去	4/13予	24.42	H19/9	RC 11	室見2-16-11	100	59,000		インターネット3,240	12,960			1	10,800	エポス	●	2口ガス	LP			普通	①	南	1002号室内寛可能です!	駐車場横ハルブ	⑩		
アムール田隈	102	2DK	3/31退去	4/14予	42.10	H9/2	軽量鉄骨2	田隈3-46-5	100	50,000		町費500	賃料込	ネームプレート代1,620円		1	家主	エポス		持込	LP			普通	②	南	閑静住宅街! 田隈小学校・田隈中学校校区	退去後設置	-		
西区	ウェストハイツ	105	1K+L	3/31退去	4/15予	17.39	H3/12	木造 2	姪の浜3-33-41	200	30,000			5,000 3/31 解約				家主	エポス		1口ガス	LP	●		普通	①	南	1K+ロフト(5帖)付の間取りです!	退去後設置	-	
	ウェストハイツ	201	1K+L	空	済	27.26	H3/12	木造 2	姪の浜3-33-41	200	33,000							家主	エポス		1口ガス	LP	●		普通	①	南	室内物干し竿付いています!	201号室ドアノブ	①	
	ウェルス姪浜Ⅲ	304	1R+L	予約	未補修	25.42	S63/12	RC 3	姪の浜4-22-30-1	200	30,000			満車				家主	エポス	●	持込	都市	●		普通	①	南	304号室は重要事項説明に特記事項あり	エントランス左フェンス	①	

※ペット飼育可物件・・・ラフィアヌ薬院Ⅱ・レジデンスモトキ・シャローム天神北

※短期解約違約・・・①・・・1年未満1ヶ月 ②・・・1年未満2ヶ月、1年以上2年未満1ヶ月

※契約時の事務手数料なし