

空室物件一覧表

情報公開日: 2018年2月16日(金曜日)

※当社は土日も営業しております！！

営業時間 9:00~18:00



プロズ株式会社

福岡市中央区荒戸二丁目1番29号

TEL:092-739-3330 FAX:092-739-3331

地区	物件名	号数	間取り	現況	補修	面積	築年月	構造	所在地	AD	家賃	共益費	その他	駐車場	敷金	敷引金	礼金	鍵交換	保証会社	AL	コンロ	給湯	ロフト マグネット	ペット	種類 条件	契約 種類	短期 違約	方角	物件PR	キーBOX所在	No.			
博多区	アルティ博多駅南	206	1K	3/3退去	3/20予	20.88	H3/12	RC 7	博多駅南5-26-14	200	41,000	3,400	水町費2,400	満車				家主	オリコ	●	IH	都市				普通	①	南	博多駅まで自転車圏内で便利です♪	退去後設置	-			
	アルティ博多駅南	510	1K	予約	済	21.38	H3/12	RC 7	博多駅南5-26-14	200	42,000	3,400	水町費2,400					家主	オリコ	●	IH	都市							普通	①	南	閑静な住宅街でゆったり生活♪	自動販売機奥雨どい	⑩
	アルティ博多駅南	705	1LDK	予約	済	33.64	H3/12	RC 7	博多駅南5-26-14	200	62,000	3,400	水町費2,400					家主	オリコ	●	2口ガス	都市							普通	①	南	1LDK! エアコン2基付!		
	ハイディングブレイス東比恵	207	1R+S	空	済	36.40	H15/11	RC 7	上牟田1-8-10	100	61,000	5,000	町費300	14,040	-敷金2ヶ月 ネームプレート代1,620円		3	16,200	エポス	●	2口ガス	LP	●			定期	②	南東	各戸ガレージ付の希少物件!	自動販売機左雨どい	⑩			
	ハイディングブレイス東比恵	403	1R+S	予約	済	36.40	H15/11	RC 7	上牟田1-8-10	100	62,000	5,000	町費300					3	16,200	エポス	●	2口ガス	LP	●			定期	②	北西	インターネット使い放題2,000円!				
	シャローム天神北	505	1LDK	2/21退去	3/3予	31.70	H19/3	RC 10	築港本町6-15	100	59,000	3,500	町費300	18,360			1	12,960	エポス	●	2口ガス	LP	●	犬+礼金1 猫+礼金2	普通	①	南東	インターネット使い放題2,160円!	退去後設置	-				
東区	シャローム箱崎	302	1LDK	2/28退去	3/16予	35.23	H18/2	RC 8	筈松2-11-6	100	58,000	4,000	町費400	9,720	ネームプレート代1,620円	1	家主	エポス	●	2口IH	オール電化	●			普通	①	南	ルネス工法 床下収納等便利です!	退去後設置	-				
	シャローム箱崎	703	1LDK	3/31退去	4/16予	37.77	H18/2	RC 8	筈松2-11-6	100	60,000	4,000	町費400	9,720	ネームプレート代1,620円	1	家主	エポス	●	2口IH	オール電化	●			普通	①	西	敷地内駐車場確保!(軽区画)	退去後設置	-				
	アート21和白丘	106	1K+L	空	未補修	17.57	H5/4	木造 2	和白丘2-29-3	200	24,000	2,500	町費400	5,400	フリーレント相談可能!		家主	エポス		1口ガス	LP	●			普通	②		高台で日当り良好! 出窓あり!	102号室ドア横	①				
	アート21和白丘	205	1K+L	空	済	17.57	H5/4	木造 2	和白丘2-29-3	200	24,000	2,500	町費400	5,400	フリーレント相談可能!		家主	エポス		1口ガス	LP	●			普通	②		フリーレント相談可能!						
早良区	キャピタル城西	301	1DK	空	済	27.45	S59/3	RC 3	城西1-1-19	200	42,000	3,000	町費150	満車	★入居日より 家賃1ヶ月分 フリーレント		家主	オリコ			持込	都市				普通	①	南東	2月末日までの申込限定! 入居日より家賃1ヶ月分フリーレント	301号MB内	②			
	アーバン西新南	102	1DK	空	済	26.64	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	35,000	3,000	水町費2,750	10,800	★春入居キャンペーン 4月1日~入居可 (※礼金1ヶ月)		家主	エポス			持込	都市				普通	②	南	ガスコンロサービス設置しています	102号室ドアノブ	①			
	アーバン西新南	105	1DK	2/28退去	3/16予	26.46	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	38,000	3,000	水町費2,750	10,800	★春入居キャンペーン 4月1日~入居可 (※礼金1ヶ月)		家主	エポス			持込	都市				普通	②	南	バス・トイレ別です!	退去後設置	-			
	アーバン西新南	202	1DK	空	補修中	26.64	S57/2	S 4	城西2-2-27	200	38,000	3,000	水町費2,750	10,800	★春入居キャンペーン 4月1日~入居可 (※礼金1ヶ月)		家主	エポス			持込	都市				普通	②	南	敷地内駐車場あります	102号室ドアノブ	①			
	ステイツ西新オレンジ通り	303	1K	空	済	24.82	H2/6	RC 8	西新1-10-13	200	45,000	5,000	希望者インターネット2,160円	家賃2,000円アップで礼金ゼロ	1	家主	エポス	●	IH	都市			インターネット入居後3ヶ月無料		普通	②	南	間接照明のおしゃれなお部屋	階段下ガスメーター	①				
	ステイツ西新オレンジ通り	503	1K	3/13退去	3/28予	24.82	H2/6	RC 8	西新1-10-13	200	46,000	5,000	希望者インターネット2,160円	家賃2,000円アップで礼金ゼロ	1	家主	エポス	●	IH	都市			インターネット入居後3ヶ月無料		普通	②	南	周辺は飲食店・様々なショップ充実	退去後設置	-				
	ステイツ西新オレンジ通り	603	1K	3/31退去	4/9予	24.82	H2/6	RC 8	西新1-10-13	200	47,000	5,000	希望者インターネット2,160円	家賃2,000円アップで礼金ゼロ	1	家主	エポス	●	IH	都市			インターネット入居後3ヶ月無料		普通	②	南	録画機能付きモニターインターホン	退去後設置	-				
	デ・パール高取	102	1K	予約	済	23.01	H19/3	RC 4	高取1-6-7	100	49,000		町費200	満車	★春入居キャンペーン 4月1日~入居可 (※礼金1ヶ月)		家主	エポス	●	2口ガス	LP			ウオッシュレット設置済み		普通	①	西	4月1日~入居可(※礼金1ヶ月)	エントランス左雨どい	②			
	デ・パール高取	103	1K	予約	済	23.01	H19/3	RC 4	高取1-6-7	100	49,000		町費200	満車	★春入居キャンペーン 4月1日~入居可 (※礼金1ヶ月)		家主	エポス	●	2口ガス	LP					普通	①	西	契約開始日までに解約時は違約金2ヶ月					
	ウェルス藤崎	501	3LDK	3/31退去	4/20予	68.72	S62/12	RC 5	藤崎1-1-10	100	112,000	5,000		12,960	ネームプレート代 1,620円	2	家主	オリコ			3口ガス	都市				普通	①	南	広々3LDK! 周辺環境良好です	退去後設置	-			
アーバンももちII	101	1R	空	済	24.50	H6/1	S 3	百道1-9-12	200	39,800	2,000	水町費3,000	近隣				家主	エポス			持込	都市	●	小型犬 +礼金2	普通	①	東	★春入居 キャンペーン3/1~入居可(礼金1)	101号MB内	①				
シャローム室見	1002	1K	空	済	22.52	H19/9	RC 11	室見2-16-11	100	61,000		インターネット3,240	満車			1	10,800	エポス	●	2口ガス	LP				普通	①	南	広~いバルコニー 眺望最高です!	駐車場横バルブ	⑩				

※ペット飼育可物件...ラフィアヌ薬院II・レジデンスモトキ・シャローム天神北

※短期解約違約...①...1年未満1ヶ月 ②...1年未満2ヶ月、1年以上2年未満1ヶ月

※契約時の事務手数料なし

## 空室物件一覧表

情報公開日: 2018年2月16日(金曜日)

※当社は土日も営業しております！！

営業時間 9:00~18:00



プロズ株式会社

福岡市中央区荒戸二丁目1番29号

TEL:092-739-3330 FAX:092-739-3331

地区	物件名	号数	間取り	現況	補修	面積	築年月	構造	所在地	AD	家賃	共益費	その他	駐車場	敷金	敷引金	礼金	鍵交換	保証会社	AL	コンロ	給湯	ロフト	ペット	種類条件	契約種類	短期違約	方角	物件PR	キーBOX所在	No.	
中央区	レキシントン・スクエア桜坂	207	1DK	予約	済	29.07	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	58,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	持込	LP				普通	②	南東	敷地内駐車場確保!	エントランス左手すり	⑩	
	レキシントン・スクエア桜坂	210	1R	予約	済	24.58	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	53,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	持込	LP				普通	②	南東	有料バイク置場あり!	エントランス左手すり	⑩	
	レキシントン・スクエア桜坂	302	1R	2/28退去	3/9予	29.07	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	59,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	持込	LP				普通	②	南東	カウンターキッチン1Rです!	退去後設置	-	
	レキシントン・スクエア桜坂	313	1R	3/4退去 予約	3/16予	24.58	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	55,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	2口ガス	LP				普通	②	南東	角部屋です! 移動式クローゼット	退去後設置	-	
	レキシントン・スクエア桜坂	402	1R	3/29退去	4/14予	29.07	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	59,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	持込	LP				普通	②	南東	南向き日当たり良好! 室内洗濯機置場	退去後設置	-	
	レキシントン・スクエア桜坂	501	1K	予約	済	24.90	H18/3	RC 7	古小島町76-1	200	56,000	3,000	町費300	19,440	ネームプレート代1,620円			家主	エポス	●	2口ガス	LP				普通	②	南東	独立洗面台! 室内洗濯機置場!	エントランス左手すり	⑩	
	ラフィエヌ薬院Ⅱ	301	1R	空	済	41.93	S63/3	RC 7	薬院2-4-27	100	69,000	5,000	町費200				1	家主	エポス	●	持込	都市		●	小型犬・猫	普通	②	北	事務所使用可・ペット可!	エントランスドアノブ	②	
	リリーフ薬院	504	1K	予約	2/21予	23.39	H2/2	RC 5	薬院2-19-20	200	48,000		水町費2,730						家主	エポス	●	IH	LP				普通	①	東	コンビニまで徒歩30秒!	駐輪場手前雨どい	②
	クロスステージ大濠公園	302	1K	空	済	24.83	H15/3	RC 10	荒戸2-1-39	200	48,000	3,000	水町費2,800					0	家主	エポス	●	持込	LP			普通	①	西	温水便座設置しています	エントランス右雨どい	①	
	クロスステージ大濠公園	503	1K	3/6退去	3/16予	24.69	H15/3	RC 10	荒戸2-1-39	100	51,000	3,000	水町費2,800					1	家主	エポス	●	持込	LP			普通	①	西	大濠公園そば! 生活便利!	退去後設置	-	
クロスステージ大濠公園	803	1K	空	2/27予	24.69	H15/3	RC 10	荒戸2-1-39	100	52,000	3,000	水町費2,800					1	家主	エポス	●	持込	LP			普通	①	西	独立洗面台! 室内洗濯機置場!	エントランス右雨どい	①		
クロスステージ大濠公園	901	1K	空	済	23.28	H15/3	RC 10	荒戸2-1-39	100	52,000	3,000	水町費2,800					1	家主	エポス	●	持込	LP			普通	①	西	大濠公園駅徒歩1分! 通勤通学便利!	エントランス右雨どい	①		
辻ビル	201	3LDK	空	未清掃	60.00	S62/7	S 2	鳥飼1-5-40	50	70,000							2	10,800	エポス		持込	都市			普通	②	南	大濠公園徒歩7分の好立地!!	201号室ドアノブ	①		
店舗	大濠レナーク	101	店舗	空	スケルトン	64.35	S49/11	SRC 9	黒門2-1	0	200,000	11,000			5			借主	全保連		-	都市			別途消費税必要	普通	①		飲食店不可	当社	-	
事務所	美研プラザビル	4階	店舗事務所	空	現状渡し	234.41	H9/1	RC 7	舞鶴2-3-6	100	518,046	142,990		15,000	6							都市			別途消費税必要	定期		10年間の定期借家契約	当社 ※要立会	-		
南区	MKキャピタル桧原	203	1R	空	済	33.67	H3/4	RC 7	桧原7-36-5	200	40,000		水道費2,500	5,940				家主	エポス	●	1口IH	LP				普通	②	東	室内洗濯機置場! 敷地内駐車場あり	エントランス左雨どい	⑩	
	MKキャピタル桧原	601	1R	3/12退去	3/24予	33.67	H3/4	RC 7	桧原7-36-5	200	38,000		水道費2,500	5,940				家主	エポス	●	1口IH	LP				普通	②	東	閑静な住宅街でゆったり生活♪ローンそば	退去後設置	-	
	MKキャピタル桧原	702	1R	2/28退去	3/16予	29.97	H3/4	RC 7	桧原7-36-5	200	38,000		水道費2,500	5,940				家主	エポス	●	1口IH	LP				普通	②	東	インターネット無料物件!! 有料ハイカレッジ有	退去後設置	-	
西区	ウェストハイツ	201	1DK+L	空	済	27.26	H3/12	木造 2	姪の浜3-33-41	200	35,000			満車				家主	エポス		1口ガス	LP	●			普通	①	南	1DK+ロフト(5帖)付ゆとりの間取りです!	201号室ドアノブ	①	
	ウェルス姪浜Ⅲ	304	1R+L	空	未補修	25.42	S63/12	RC 3	姪の浜4-22-30-1	200	30,000			満車				家主	エポス	●	持込	都市	●			普通	①	南	304号室は重要事項説明に特記事項あり	エントランス左フェンス	①	
糸島市	Wプロスパーク	212	2LDK	2/28退去	3/16予	50.40	S63/7	RC 4	波多江駅北1-1-12	100	47,000		町費実費	4,320	ネームプレート代1,620円			家主	れんぼっぼ			2口ガス	LP			普通	②	西	敷金・礼金0、鍵交換家主負担。初期費用安い	110号室MB	①	
駐車場	もち1丁目まちどろ駐車場	2番	普通	2/17解約					早)百道1-807-121	0	12,000	(税抜)	ネームプレート1,620円		2											普通	なし					
バイクP	バイクパーク桧原(MKキャピタル)	2台	バイク	空					南)桧原7-36-5	0	9,300	(税込)	鍵代2,700円		2		1									普通	なし					

※ペット飼育可物件・・・ラフィエヌ薬院Ⅱ・レジデンスモトキ・シャローム天神北

※短期解約違約・・・①・・・1年未満1ヶ月 ②・・・1年未満2ヶ月、1年以上2年未満1ヶ月

※契約時の事務手数料なし